

# TUOMARINKARTANON YLEISKAAVAN RAKENTAMISSUUNNITELMAT TÄRVELEVÄT ALUEEN HARRASTUS-, LUONTO- JA VIRKISTYSARVOT SEKÄ MAISEMAN JA KULTTUURIYMPÄRISTÖN

## RAKENTAMISALUEET

Asuntovaltainen alue A4  
korttelitehokkuus pääasiassa alle 0,4

Asuntovaltainen alue A3  
korttelitehokkuus A alle 0,4-1,2

Asuntovaltainen alue A2  
korttelitehokkuus pääosin 1,0 - 2,0  
voi olla perustellusti korkeampikin  
Lähikeskusta C3

Asuntovaltainen alue A2  
korttelitehokkuus määrittelemätön

nykyinen ratsastusreitti

A4-PIENTALOASUNTO-  
VALTAINEN ALUE

C3-ALUE

A4-PIENTALOASUNTO-  
VALTAINEN ALUE

YLEISKAAVAN  
LÄHIKESKUSTA  
C3-ALUE

C3-ALUE

YLEISKAAVAN A2-ALUE:  
ASUNTOVALTAINEN  
6-8 KERROSSISIA TALOJA  
4000-8000 ASUKASTA

A2-ALUE

A4-PIENTALO-  
ASUNTO-  
VALTAINEN  
ALUE



Pikaraitiolinjaus  
yleiskaavan  
havainneaineiston  
mukaisesti

PIKARAITIOTIELINJAUS BETONISILLALLA?

A2-ALUE

Siljuksenmäki

Yhdyskunnantie

A2-ALUE

YLEISKAAVAN  
TOIMITILA-ALUE