

JOKERI 2 –PIKARAITIOTIEN JA TUUSULANBULEVARDIN PIKARAITIOTIEN JATKEEN LINJAAMINEN KOILLIS- JA POHJOIS-HELSINGISSÄ

1. Johdanto

Esitämme yleiskaavakarttaan merkitylle Jokeri 2 –pikaraitiotielle ja Tuusulanbulevardin pikaraitiotien jatkeelle linjausvaihtoehtoa, jota puoltavat jäljempänä tarkemmin esiteltävät hyödyt. Liikennejärjestelmän kehittämistä Koillis- ja Pohjois-Helsingissä ei mielestämme tule toteuttaa reitittämällä raideliikenteeksi muutettava runkolinja 560 alueen viheralueiden ja puistojen kautta vaan hyödyntämällä ensisijaisesti olemassa olevaa tiestöä ja sen maapohjaa. Tähän on poikkeuksellisen hyvät edellytykset Jokeri 2 –pikaraitiotien osuudella Malmilta Tuomarinkylään.

2. Voimassa oleva yleiskaava

- Yleiskaavakartassa runkolinjan 560 korvaava Jokeri 2 -pikaraitiotie oikaisee Malmin Kirkkopuiston, Pukinmäenkaaren ja Tuomarinkylän kartanoalueen läpi Vanhalle Tuusulantielle.
- Lisäksi yleiskaavakartassa on varaus Tuusulanbulevardin pikaraitiotien jatkeelle Vanhan Tuusulantien itäpuolella olevalla kartanoalueella. Tämä varaus mahdollistaa pikaraitiotien jatkamisen ja yhteen sovittamisen Vantaan raideliikenteeseen.
- Molemmat pikaraitiotiet on merkitty yleiskaavakarttaan sijainniltaan ohjeellisena, mikä tarkoittaa, että niiden lopullinen paikka Tuomarinkartanon alueella tarkentuu asemakaavan laatimisen yhteydessä ensi vuosikymmenellä tai myöhemmin.

3. Perusteet pikaraitiotielinjausten kiirehtimiseen ja muuttamiseen

- Tuomarinkylän kartanoalueen läpi oikaiseva Jokeri 2 –pikaraitiotie joudutaan varustamaan suoja-aidoin, jotka yhdessä ajolankajärjestelmän ja muiden rakenteiden kanssa tarvelevät kartanoalueen valtakunnallisia arvoja ja toimivat mm. tehokkaana kulkuesteenä ulkoilijoille ja alueen harrastuskäytölle. Tuusulanbulevardin pikaraitiotien jatkeen linjaus kartanoalueen puolella estää mm. suunnitellun kansainvälisen tason kisamaneesin rakennuttamisen ja täydentää kulttuuriympäristön turmeltumisen.
- Runkolinjan 560 reittiosuus Malmilla, Tapaninvainiolla ja Siltamäen eteläreunalla on maakuntakaavan ja yleiskaavan mukaista täydennysrakennettavaa aluetta runkoyhteyden vuoksi. Täydennysrakentaminen on käynnistynyt Siltalanpuiston rakentamisella. Runkolinjan korvaaminen pikaraitiotiellä reittimuutoksineen uhkaa jättää näillä alueilla sekä uudet että vanhat asukkaat vaille tiheästi liikennöitävää runkoyhteyttä täydennysrakentamisen toteuduttua. Tätä ei voi pitää hyväksyttävänä mahdollisuutena vaan täydennysrakentamisesta on pidättäydyttävä niin kauan kuin on mahdollista, että runkoyhteys siirtyy Pukinmäkeen.

4. Ehdotettavat muutokset ja niillä saavutettavat hyödyt

- Jokeri 2 -pikaraitiotie linjataan runkolinja 560:n reittiä (mainittu yleiskaavaselostuksessa linjausvaihtoehtona), jolloin se palvelee laajasti Koillis-Helsinkiä. Samalla Malmi ja Pukinmäenkaaren viheryhteys, Pukinmäen rantapuiston pohjoispää, Vantaanjoki sekä kulttuurihistoriallisesti ja maisemallisesti arvokas ja virkistys- ja harrastuskäytön kannalta tärkeä kartanoalue säilyvät pikaraitiotien aiheuttamilta muutoksilta.
- Malmilla ja Tapaninvainiolla pikaraitiotielle osoitetaan kaksiajorataisen kaksikaistaisen Kirkonkyläntien toinen ajorata muuttamalla se yksinomaan joukkoliikenteelle tarkoitetuksi

kaduksi välillä Malmin sairaala – Tapaninvainiontie. Kirkonkyläntie välillä Tapaninvainiontie – Tapaninkyläntie on jo rakennettu ja osoitettu joukkoliikenteelle mutta tonteille ajon sallien. Tähän ei esitetä muutoksia. Tapaninkyläntien vierustaan raitiotie suunnitellaan ajoradan pohjoispuolelle.

- Tuomarinkylän alueella Jokeri 2 –pikaraitiotielle ja Tuusulanbulevardin pikaraitiotien jatkeelle esitetään suureen kustannussäästöön, maankäytön tehokkuuteen ja kartanoalueen säilymiseen johtavaa yhteiskäyttöraidetta välillä Vantaanjoki – Huvilanmäen eteläpää. Yhteiskäyttöraide linjataan Tuusulanväylän idänpuoleisen ajoradan maapohjaa hyödyntäen rakentamalla korvaava ajorata nykyisten ajoratojen välissä olevalle keskialueelle ja erottamalla ajoradat toisistaan keskikaiteella välillä Vantaanjoki – Riihipellonjoja. Välillä Riihipellonjoja – Huvilanmäen eteläpää pikaraitiotie linjataan Risulanmäen ja Huvilanmäen länsireunaan. Tuusulanväylän alitus suunnitellaan leventämällä nykyistä alikulkua.

5. Vaihtoehdot numeroina

- Ehdotuksemme sisältää Malmin sairaalan, Tapaninvainion, Siltämäen, Tammiston ja Tuomarinkartanon pysäkit. Näistä ensimmäinen ja viimeinen sisältyvät myös yleiskaavakartan oikorataan, ja Tammiston pysäkki Tuusulanbulevardin pikaraitiotien jatkeeseen. Saavutettavuusero ehdotuksemme hyväksi syntyy kävelyetäisyydellä Tapaninvainion ja Siltämäen pysäkeistä asuvien ihmisten määrästä verrattuna Pukinmäenkaaren kahteen pysäkkiin. Ero voidaan karkeasti arvioida n. 10 000 ihmiseksi. Arviossa on otettu huomioon Pukinmäen ennestään hyvä raideliikenteen palvelutaso, joka verottaa uuden raideyhteyden käyttöä. Ehdottamamme linjauksen varren ja yleiskaavakartan linjauksen varren yleiskaavan mukaiset täydennysrakentamismahdollisuudet arvioimme samansuuruisiksi, joten saavutettavuuseron voi odottaa säilyvän täydennysrakentamisesta huolimatta.
- Pysäkkien väli on ehdotuksessamme yli 700 metriä lukuun ottamatta Tammiston ja Tuomarinkartanon pysäkkien välistä 1,5 km:n yhteisraideosuutta. Yleiskaavakartan linjausta noudatettaessa pysäkkiväli on n. 650 metriä lukuun ottamatta Pukinmäen rantapuiston ja Tuomarinkartanon pysäkkien välistä n. 1,5 km:n raideosuutta.
- Ehdottamamme linjaus on n. 800 metriä pitempi, mikä matka-aikana tarkoittaa alle kahta minuuttia (keskinopeus 25 km/h). Sujuvuutta hidastavia mutkia on ehdotuksessamme kolme ja yleiskaavakartan linjauksessa kaksi. Molemmissa linjauksissa pysäkit sijoittuvat näihin kohtiin, joten eron merkitys on vähäinen.
- Rakennettavaa raidetta ehdotuksemme edellyttää yhteiskäyttöraideosuuden vuoksi n. 700 metrin verran vähemmän kuin yleiskaavakartan linjaus. Tämä tarkoittaa n. 10,8 miljoonan euron säästöä, kun arviointiperusteena ovat Raidejokerin arvioidut rakentamiskustannukset (viimeisin arvio 386 milj. euroa / 25 km). Säästön voi kuitenkin arvioida olevan vähintään kaksinkertainen, koska ehdotuksemme hyödyntää jo katualueeksi rakennettua maapohjaa, jolloin mm. kalliit pohjanvahvistukset ja katujärjestelyt (Raidejokerissa n. 20 % kokonaiskustannuksista) tulevat yleiskaavakartan linjaukseen verrattuna ratkaisevasti halvemmiksi.

6. Ehdotuksen tekijä

Pro Tuomarinkylä on yhteistyöryhmä, jossa ovat edustettuina Tuomarinkylän ratsastuskeskus, koirakeskus ja alueen asukkaat sekä ulkoilu- ja virkistyskäyttäjät. Kannatamme kaupungin kehittämistä ja haluamme tarjota kasvavan ja kehittyvän kaupungin asukkaille monipuolisia harrastusmahdollisuuksia. Lisäksi haluamme palvella historiallisesti arvokkaan alueen ulkoilijoita ja olla jatkossakin kehittämässä monipuolista virkistysaluetta. Tarkemmin: www.tuomarinkyla.com

LIITTEET Pikaraitioteitten linjaus ja rakentaminen Tuomarinkartanossa, karttaehdotus 10.2.2019
Pikaraitioteitten linjaus Koillis- ja Pohjois-Helsingissä, karttaehdotus 10.2.2019